

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA č.268/2013

Zmluvné strany:

Povinný z vecného bremena:

MESTO TURZOVKA

zastúpené primátorom mesta : Miroslavom REJDOM

sídlo: R. Jašíka 178, 023 54 TURZOVKA

IČO: 00314331

DIČ: 2020553315

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10546/L

Sídlo: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

IČO: 36 672 297

IČ DPH: SK2022238900

Zastúpená: Ing. Tatiana Štrbová, predsedníčka predstavenstva

Ing. Miroslav Kundrík, člen predstavenstva

uzatvárajú túto zmluvu:

Preambula

Účastníci tejto zmluvy zhodne prehlasujú, že ich spoločným záujmom je uzatvoriť túto zmluvu ohľadne nižšie uvedených nehnuteľností nachádzajúcich sa v k.ú. Turzovka za účelom zriadenia bezodplatného vecného bremena, na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemku parc. KN-C č. 3775/7 – zast. pl., o výmere 144 m², ktorá je vytvorená z parcely KN-E č. 33056/1 – ost.pl., o výmere 144 m², v k. ú. Turzovka, vedená Správou katastra Čadca na liste vlastníctva č. 4114, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 15/2013 zo dňa 30.05.2013, ktorý vyhotovila GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Jana Fuljerová, úradne overený pod č. 424/2013 Správou katastra Čadca, Ing. Teréziou Targošovou, v prospech spol. SEVAK, a.s. IČO: 36 672 297, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina.

I.

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v celosti (podiel 1/1) nachádzajúcej sa v katastrálnom území Turzovka, obec Turzovka, zapísanej na LV č. 4114, a to pozemku parcela registra „ C-KN č. 3775/7 – zast.pl. o výmere 144 m²“ ktorá je vytvorená z parcely KN-E č. 33056/1 – ost.pl., o výmere 144 m², v k. ú. Turzovka, vedená Správou katastra Čadca na liste vlastníctva č. 4114, geometrickým plánom č. 15/2013 zo dňa 30.05.2013, ktorý vyhotovila GEODÉZIA ČADCA s.r.o, Ing. Jana Fuljerová, úradne overeným pod č. 424/2013 Správou katastra Čadca, Ing. Teréziou Targošovou
2. Na základe Geometrického plánu č. 15/2013 zo dňa 30.05.2013, vyhotoveného GEODÉZIOU ČADCA s.r.o, Ing. Janou Fuljerovou, úradne overeného pod č. 424/2013, bola podľa výkazu výmer z vyššie uvedenej nehnuteľnosti parcely č. E-KN č. 33056/1 – ost. plochy o výmere 144 m² vytvorená nehnuteľnosť parcela č. 3775/7 – zast.pl. o výmere 144 m².

II.

1. Na základe tejto zmluvy povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech oprávneného, vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na novovytvorenú nehnuteľnosť, parcelu č. KN-C č. 3775/7 – zast.pl. o výmere 144 m², v rozsahu vymedzenom GP č. 15/2013.
2. Účelom zriadenia vecného bremena je umožnenie prístupu oprávnenej osoby na nehnuteľnosť, parc. reg. KN-C č. 3775/7, z dôvodu zabezpečenia prevádzkovania, údržby, zmien a opráv rozvodov vody (inžinierskej siete).
3. Časť pozemku, na ktorom sa zriaďuje podľa tejto zmluvy vecné bremeno, je vyznačená v geometrickom pláne, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
4. Oprávnený z vecného bremena uvedené vecné bremeno prijíma.
5. Toto vecné bremeno sa zriaďuje v zmysle ustanovenia § 151o) Občianskeho zákonníka, a právo zodpovedajúce vecnému bremenu pôsobí na strane oprávneného in rem.
6. Vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa zriaďuje *bezodplatne a natrvalo*.

III.

1. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností.
2. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu vzniká dňom povolenia vkladu práva do katastra nehnuteľností na Správe katastra Čadca.
3. Správny poplatok za vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností sa zaväzuje zaplatiť oprávnený z vecného bremena, ktorý zároveň aj podá návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

IV.

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude potrebné túto zmluvu doplniť podľa požiadaviek správy katastra pri prerušení katastrálneho konania, poskytnú si potrebnú súčinnosť a urobia tak bez zbytočného odkladu.
3. Zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení a dve vyhotovenia budú predložené príslušnej správe katastra za účelom vkladu vecného bremena z tejto zmluvy do KN.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Turzovka, v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
6. Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom nimi vlastnoručne podpísaná.

V Turzovke dňa 15. 7. 2013

V ŽILINE dňa 18. 7. 2013



povinný z vecného
Miroslav Rejda, prim

SEVEROSLOVÁCKÝ
VODÁRNE A KANALIZÁCIA

oprávnený z vecného
Ing. Tatiana Štrbová,
predsedníčka predst

Ing. Miroslav Kundra
člen predstavenstva