

ZMLUVA

č. 54/2015

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena
podľa §-u 50a Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Budúci povinný z vecného bremena:

Sídlo :
zastúpená :

IČO :
Bankové spojenie :
Číslo účtu:

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo:10546/L
Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

Ing. Tatiana Štrbová, predsedníčka predstavenstva
Ing. Miroslav Kundrík, člen predstavenstva
36 672 297
ČSOB a. s. Bratislava
25788033/7500

(ďalej ako "budúci povinný")

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Zastúpená :
Sídlo:

IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Obec Teplička nad Váhom

Ing. Viliam Mrázik, starosta obce
Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad
Váhom
00648264
2020689352
PRIMA banka Slovensko, a.s. Žilina
0279201001/5600

(ďalej ako „budúci oprávnený“)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

ČI. I.

1. Podľa listu vlastníctva č. 856 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Žiline pre kat. úz. Teplička nad Váhom, je budúci povinný výlučným vlastníkom pozemku parc. č. KN-C 1778/1 o výmere 74544 m² nachádzajúcej sa v katastrálnom území Teplička nad Váhom.

2. Budúci oprávnený má záujem vybudovať kanalizačné potrubie v rozsahu podľa mapového podkladu, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy, v rámci stavby „ **Splašková kanalizácia, Teplička nad Váhom ulica Pod Vříšky – ulica Za kaštieľom**“.

ČI. II.

1. Budúci povinný sa zaväzuje, že na výzvu budúceho oprávneného vykonanú v písomnej forme najneskôr do 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena uzavrie s budúcim

oprávneným zmluvu o zriadení vecného bremena na pozemku KN-C parc. č. 1778/1 v katastrálnom území Teplička nad Váhom, vo výmere pásma ochrany potrubia kanalizácie uloženej na tomto pozemku. Pásmo ochrany potrubia verejnej kanalizácie bude v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia vodorovne na obidve strany a presne bude stanovené geometrickým plánom, ktorý dá vypracovať budúci oprávnený a bude prílohou zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude:

„Právo budúceho oprávneného vybudovať kanalizačné potrubie v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy a právo vstupovať na KN-C parc. č. 1778/1 v katastrálnom území Teplička nad Váhom za účelom realizácie, prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo prípadnej údržby či opráv na kanalizačnom potrubí, a to peši alebo motorovými vozidlami.“

3. Zriadenie vecného bremena bude **bezodplatné**.

4. V prípade vzniku škody pri výkone oprávnení z vecného bremena je oprávnený z vecného bremena povinný tú odstrániť uvedením do pôvodného stavu, resp. finančne uhradiť vzniknutú škodu v prospech povinného.

5. Povinný z vecného bremena strpí umiestnenie kanalizačného potrubia na svojom pozemku, nebude budovať stavby, umiestňovať trvalé zariadenia, vykonávať výkopy a vysádzať trvalé porasty nad potrubím a v jeho pásme ochrany, ako aj ostatné oprávnenia budúceho oprávneného podľa tejto zmluvy.

6. Ostatné náležitosti zmluvy o zriadení vecného bremena sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

7. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a s vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností bude znášať oprávnený z vecného bremena.

8. Budúci oprávnený sa zaväzuje predložiť budúcemu povinnému do 30 dní po obdržaní geometrického plánu skutočného zamerania trasy kanalizačného potrubia overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Žiline zmluvu o zriadení práva vecného bremena.

9. Ak neuzavrie budúci povinný na včasnú výzvu budúceho oprávneného zmluvu o zriadení vecného bremena, môže sa budúci oprávnený domáhať na súde, aby prehlásenie jeho vôle bolo nahradené súdom. Právo na náhradu škody budúceho oprávneného a tým nie je dotknuté.

Čl. III.

1. Touto zmluvou súčasne dáva budúci povinný v súlade s § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. budúcemu oprávnenému súhlas na spracovanie jeho osobných údajov (meno, priezvisko, rodné meno, adresa, rodné číslo a dátum narodenia) v rozsahu nutnom pre túto zmluvu a jej spracovanie, po dobu nutnú pre ich uchovanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Tento súhlas platí pre budúceho oprávneného, prípadne iný subjekt, ak by v budúcnosti prevzal vlastníctvo a správu potrubí do svojho majetku. Po uplynutí stanovenej doby budú údaje likvidované.

Čl. IV.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia oprávneným z vecného bremena v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch.

2. Vzťahy, ktoré si zmluvné strany nedojednali v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpismi.

4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúcu do kategórie povinná osoba v súlade s §2 podľa Zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47 a Zák. č.546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Povinná osoba predloží predávajúcemu písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy alebo informácie o uzatvorení zmluvy v termíne do 3 pracovných dní od jej zverejnenia s dátumom jej zverejnenia.

V Tepličke nad Váhom 05.2015



Obec Teplička nad Váhom
Ing. Viliam Mrázik, starosta

V Žiline, dňa 1. 6. 2015

SEVEROSLOVENSKÉ
VODÁRENSKÉ A KANALIZÁČNÉ, a.s.

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.
Ing. Tatiana Štrbová, predsedníčka predstavenstva
Ing. Miroslav Kundrík, člen predstavenstva