

Zmluva

o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku
uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Číslo zmluvy: 439/2011

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

O d o v z d á v a j ú c i:

Obchodné meno : Obec Varín
Sídlo : Námestie sv. Floriana č. 1
Oprávnený k podpisu : Miroslav Williger, starosta obce
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu : 0423457993/0900
IČO : 00321711
DIČ : 2020677637
Telefón/fax : 041/5692216

(ďalej len „odovzdávajúci“)

P r e b e r a j ú c i:

Obchodné meno : Severoslovenské vodárne a kanalizácie a. s.
Sídlo : Bôrická cesta 1960, 010
Zapísaný v obchodnom registri OS Žilina, odd. Sa, vložka č.10546/L
Zastúpená : predstavenstvom
Oprávnení k podpisu : dvaja členovia predstavenstva
Bankové spojenie : VÚB a.s.
Číslo účtu : 12404-432/0200
IČO : 36 672 297
DIČ : 2022238900
IČ DPH : SK 2022238900

(ďalej len „preberajúci“)

Článok II. ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Odovzdávajúci ako investor vybuduje na svoj náklad so súhlasom vlastníka rozšírenie splaškovej kanalizácie (ďalej len „splašková kanalizácia“). Vlastníkom splaškovej kanalizácie ako aj jeho rozšírenia podľa tejto zmluvy je v zmysle zákona č.442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov preberajúci. Odovzdávajúci vybuduje rozšírenie splaškovej kanalizácie v súlade s „Požiadavkami SEVAK, a. s. na investora k výstavbe a odovzdaniu rozšírenia splaškovej kanalizácie“ / Príloha č.1 / a podmienkami stanovenými preberajúcim vo vyjadreniach k dokumentácii pre územné rozhodnutie a dokumentácii pre stavebné povolenie stavby .

Článok III. ÚČEL ZMLUVY

1. Účelom tejto zmluvy je stanoviť podmienky odovzdania a prevzatia vybudovaného rozšírenia splaškovej kanalizácie v zmysle hore citovaných predpisov na vykonávanie vodohospodárskych činností, ktoré súvisia s prevádzkovaním odovzdanej splaškovej kanalizácie v súlade s osobitnými predpismi a to najmä so zákonom č. 442/2002 Z. z., Zákonom číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako aj v súlade s platným prevádzkovým poriadkom splaškovej kanalizácie, so všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy viažucimi sa k odovzdanej splaškovej kanalizácii.

Článok IV. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom odovzdania a prevzatia je hmotný majetok – rozšírenie splaškovej kanalizácie vybudovanej odovzdávajúcim na svoj náklad vo Vrúne, katastrálne územie Varín, v rámci stavieb „Predĺženie kanalizácie Varín, Starohradská ulica, stoka E 11-01“, „Predĺženie kanalizácie Varín, Májová ulica, stoka E5-01“, ktoré budú povolené OÚŽP v Žiline v predpokladanom rozsahu :

Starohradská ulica :
kanalizačné potrubie – materiál PVC DN 300 mm celkovej dĺžky 322m
11 ks - kanalizačné šachty DN 1000

Májová ulica :
kanalizačné potrubie – materiál PVC DN 300 mm celkovej dĺžky 139 m
6 ks - kanalizačné šachty DN 1000

2. Predmetom odovzdania nebude majetok vodovodných a kanalizačných prípojk.
3. Odovzdávajúci odovzdá hmotný majetok uvedený v predmete tejto zmluvy bez finančnej náhrady v stave spôsobilom na riadne užívanie, na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Predpokladaná obstarávacia hodnota predmetu zmluvy je **75 000 €** bez DPH - ul. Starohradská a **54.000 €** bez DPH- ul. Májová . Skutočná obstarávacia hodnota predmetu zmluvy bude uvedená v „Protokole o odovzdaní a prevzatí stavby“ / Príloha č. 2 tejto zmluvy /, podľa skutočne vynaložených nákladov stavby.

Článok V.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU ZMLUVY

1. Odovzdávajúci odovzdá a preberajúci preberie hmotný majetok uvedený v Čl. IV. tejto zmluvy „ Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“, do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia odovzdávaného majetku, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany a ktorý bude súčasťou dokladovej časti. Podpisom zmluvných strán „Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby“, nadobúda platnosť a účinnosť. „ Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby „ predloží odovzdávajúci.

Článok VI.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOHODY

1. Zodpovednosť za škodu k majetku, ktorého prevod je predmetom tejto zmluvy prechádza na preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti „ Protokolu o odovzdaní a prevzatí “.
2. Doklady podľa Prílohy č.1 budú súčasťou „ Protokolu o odovzdaní a prevzatí „ Predmetu zmluvy.
3. Odovzdávajúci nie je na základe tejto zmluvy oprávnený Predmet zmluvy vcelku ani z častí scudziť, zaťažit' alebo inak ním disponovať, ani na Predmete zmluvy vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu preberajúceho akékoľvek zmeny.

Článok VII.

ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 10% z predpokladanej hodnoty predmetu zmluvy za omeškanie s predložením „Protokolu o odovzdaní a prevzatí “ v dohodnutej lehote a za omeškanie pri jeho potvrdení za každý deň omeškania.

Článok VIII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 1 rovnopis je pre odovzdávajúceho a 1 rovnopis je pre preberajúceho.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami .
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

V Žiline, dňa 26. 1. 2012

Odovzdávajúci:

Miroslav Willige
Starosta obce



V Žiline, dňa 25. 1. 2012

Preberajúci:

JUDr. Peter Panko

predseda predstavenstva

SEKVENOSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE

člen predstavenstva

Ing. Miroslav Kundrik

člen predstavenstva

SEKVENOSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE

člen predstavenstva

Požiadavky SEVAK, a. s. na investora k výstavbe a odovzdaniu rozšírenia verejného vodovodu, kanalizácie

Spracovať dokumentáciu pre územné konanie a stavebné povolenie stavby pod názvom zodpovedajúcim predmetu zmluvy o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku.

Zohľadniť technické pripomienky uplatnené vo vyjadreniach k riešeniu stavby.

Pozývať zástupcu SEVAK, a. s. ku vykonávaniu tlakových skúšok, skúšok vodotesnosti, prevádzkových skúšok, ku kontrole uloženia a obsypu potrubia.

Po ukončení výstavby ku preberaciemu a kolaudačnému konaniu stavby :

1. Odsúhlasiť SEVAK, a. s. geometrický plán a zmluvu o vecnom bremene pred predložením návrhu na vklad na katastrálny úrad. Geometrický plán a zmluva o vecnom bremene musia byť spracované v súlade s § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení zmien a doplnení. V návrhu na vklad musí byť zapísaná ľarcha na dotknutú parcelu v liste vlastníctva vecne k príslušnému vedeniu. Zmluvu o vecnom bremene uzatvorí investor – odovzdávajúci s vlastníkom pozemku, v ktorom sú uložené inžinierske siete /vodovod, kanalizácia/, pričom predmetom zmluvy bude povinnosť vlastníkov pozemku strpieť na pozemku vodovodné alebo kanalizačné potrubie /uviesť údaje o potrubí/ s pásmom hygienickej ochrany v šírke... /určené v § 19 Zák. č. 442/2002 Z. z. v znení zmien a doplnení/ od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany
2. Odovzdať do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia skolaudovaný vodovod, kanalizáciu spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou a nasledovnými :
technickými dokladmi :
 1. Projektová dokumentácia stavby (DUR,DSP),
 2. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia, vrátane geodetického zamerania spracovaného v programe MICROSTATION,
 3. zápisy zo stavebných denníkov,
 4. zápisy z vykonaných tlakových a prevádzkových skúšok,
 5. revízne správy,
 6. atesty materiálov a zariadení
 7. zápisnica o odovzdaní a prevzatí stavby (preberacie konanie medzi investorom a dodávateľom stavby)
- právnymi dokladmi :**
 1. rozhodnutie o umiestnení stavby,
 2. stavebné povolenie,
 3. kolaudačné rozhodnutie – užívacie povolenie,
 4. majetko-právne doklady,
 5. doklady o zriadení vecného bremena na dotknutých (súkromných) pozemkoch za účelom vyhlásenia pásiem ochrany vybudovaného vedenia v prospech SEVAK, a.s. pozostávajúce z geometrického plánu a zmluvy o zriadení vecného bremena a listu vlastníctva so zapísanou ľarchou.
 6. protokol o odovzdaní a prevzatí stavby – preberacie konanie medzi odovzdávajúcim a preberajúcim v zmysle zmluvy o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku.

Preberajúca organizácia – názov a sídlo (pečiatka)		PROTOKOL O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ STAVBY (alebo jej dokončenej časti)		Číslo zápisu
Dátum začatia preberacieho konania	Názov stavby (alebo jej dokončenej časti)			
Popis				
Kapacity získané výstavbou - líniovej stavby a jej stavebných objektov (bm, l.s-1, m ³ , ap.)				
Zodpovedný stavbyvedúci		Zhotoviteľ, alebo vlastník		
Generálny projektant		Projektanti ucelených častí		
Technický dozorca investora				
Stavebné povolenie				
Dátum začatia prác podľa zmluvy	Dátum skutočného začatia Prác	Dátum dokončenia prác podľa zmluvy		
Odchýlky od schváleného projektu a ich dôvody				
Zhodnotenie akosti majetku jej porovnanie s technickými podmienkami				

Dodatočne požadované práce a dodávky a spôsob ich zabezpečenia

Ďalšie dohodnuté podmienky, napr. dohoda o vysporiadaní vzájomných práv a nárokov

Údaje o prevzatí dokumentácie

Projektová dokumentácia upravená podľa skutočného stavu vyhotovenia

Písomné doklady vydané v priebehu realizácie výstavby

Konečná čiastka vybudovaného diela Sk :

Záručná lehota (konečný dátum)

Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto zápisu

Vyjadrenie účastníkov konania

Dátum ukončenia preberacieho a odovzdávacieho konania :

	Mená a priezviská	Funkcie	Podpisy
Zástupcovia investora - odovzdávajúci			
Zástupcovia vlastníka verejného vodovodu, kanalizácie - preberajúci			

Rezďovník : 2x odovzdávajúci
2x preberajúci