

**Dodatok č. 2**  
k zmluve o nájme verejného vodovodu č. 85/2010 zo dňa 10.2.2010

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ :**  
**Obchodné meno:** Obec Terchová  
**Sídlo:** Sv. Cyrila a Metoda 96, 01306 Terchová  
**Zastúpený:** Viktor Vallo, starosta obce  
**Oprávnený k podpisu:** Viktor Vallo  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s. Žilina  
**Číslo účtu :** 24624432/0200  
**IČO:** 00321699  
**DIČ :** 2020677626  
**Telefón/fax :** 041/5695138, 041/5695310

**Nájomca**  
**Obchodné meno** Severoslovenské vodárne a kanalizácie a. s.  
**Sídlo:** Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina  
 Zapísaná v obchodnom registri OS Žilina, odd. Sa, vložka č.10546/L  
**Zastúpená:** predstavenstvom  
**Oprávnení k podpisu :** Ing. Marián Martinček, výrobný riaditeľ  
 Ing. Vladimír Haluška, ved. HS Vodovody  
**Číslo účtu:** 12404-432/0200  
**IČO:** 36 672 297  
**DIČ** 2022238900  
**IČ DPH:** SK 2022238900

**Článok II.**  
**Predmet dodatku**

1. článok III. , bod 1 predmet zmluvy - dopĺňa sa majetok uvedený v prílohe č. 1, ktorý bol realizovaný a spolufinancovaný v rámci Operačného programu Životné prostredie

Obstarávacia hodnota predmetu tohto dodatku činí 3 053 505,52 € bez DPH.

**Článok III**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie
2. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Platnosť tohto dodatku končí 31.12.2015.
4. Príloha č. 1 a príloha č. 2 tvoria nedeliteľnú časť tejto zmluvy.
5. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy , ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti .

6. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu tohto dodatku porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Žiline, dňa 1.2.2011.....

v Žiline, dňa 1.2.2011.....

Prenajímateľ:

Nájomca :



Viktor Vallo  
starosta obce



Ing. Marián Martinček  
výrobný riaditeľ



Ing. Vladimír Haluška  
ved. HS Vodovody

Príloha č. 1 k Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme verejného vodovodu č. 85/2010:

Názov stavby : Terchová – Struháreň Prívod vody zo zdroja Balátovia

1. Pramenisko Balátovia so 4 záchytnými na pozemku KN č. 6847/4,5, pramennou komorou, prepojavacími potrubiami HDPE D110 dĺžky 119,4m, HDPE D160 dĺžky 30,79m, prívod z prameniska do pramennej komory HDPE D110 dĺžky 48,41 m.
2. Prívodné potrubie HDPE D90 dĺžky 475,49m.
3. VDJ 1x100 m<sup>3</sup> na pozemku KN č. 6841/46 vrátane ASRTP
4. NN prípojka k VDJ 4Bx16 – 161,25 m
5. Redukčné šachty 2ks na pozemkoch KN č. 7317/6 a 7982/3
6. Čerpacia stanica pre osady Šmehýlovia a Marunovia vrátane rozvádzača a ASRTP na pozemku KN č. 4209/19 s čerpadlami HYDRO MPC ES – 1, CRI 15-3 + CRIE 15-3 (Šmehýlovia) a HYDRO MPC ES – 1, CRI 15-10 + CRIE 15-10 (Marunovia)
7. NN prípojka k ČS 4Bx16 – 30,0 m
8. Rozvodná sieť:
  - Vetva V 1 HDPE D110 – 1409,59 m
  - Vetva V 1-1 HDPE D63 – 166,45 m
  - Vetva V 2 HDPE D160 – 2007,83 m
  - Vetva V 2-0 HDPE D110 – 608,88 m
  - Vetva V 2-2 HDPE D110 – 681,32 m
  - Vetva V 2-2-1 HDPE D110 – 299,43 m
  - Vetva V 2-3 HDPE D110 – 501,17 m
  - Vetva V 2-4 HDPE D110 – 494,76 m
  - Vetva V 2-5 HDPE D63 – 91,65 m
  - Vetva V 2-6 HDPE D63 – 170,77 m
  - Vetva V 3 HDPE D110 – 1101,19 m
  - Vetva V 3-1 HDPE D63 – 302,76 m
  - Vetva B HDPE D110 – 866,06 m (z toho PN 16 – 306,0 m; PN 10 – 560,06 m)
  - Vetva B-1 HDPE D110 – 188,86 m
9. Hydranty 76 ks
10. Odbočenia pre prípojky 257 ks

spolu 8890,72 m

**ZOZNAM PRÍLOH DOKLADOV  
K PREBERACIEMU A ODOVZÁVACIEMU KONANIU**

Stavebný súbor: "TERCHOVÁ-Struháreň,prívod vody zo zdroja Balátovia"

-1-

p.č	Popis dokumentu	Počet strán	Poznámka
1.	Stavebné povolenie -ObÚ ŽP Žilina- akcia : Terchová-Struháreň,prívod vody zo zdroja Balátovia	4	
2.	Odpoveď na žiadosť o vyjadrenie ku drobným zmenám pri realizácii stavby-ObÚ ŽP Žilina-akcia: Terchová-Struháreň,prívod vody zo zdroja Balátovia	1	
3.	Povolenie na zmenu stavby pred dokončením -ObÚ ŽP Žilina- akcia: Terchová-Struháreň,prívod vody zo zdroja Balátovia	2	
4.	Projekt skutočného vyhotovenia SO-03 -PRS,MaR a ASRTP- VDJ Balátovia -TRELLIS Trenčín	27	
5.	Projekt skutočného vyhotovenia PS 02 ASRTP- ČS Šmehýlovia-Marunovia - TRELLIS Trenčín	22	
6.	Rozšírenie telemetrickej rádiovkej siete VH 06.4/1997 - TRELLIS Trenčín	2	
7.	Návod k inštalácii a použitiu-Nástenný elektrický konvertor CCF/MLF - FENIX TRADING s r.o	1	
8.	Návod na montáž a obsluhu-Skrutkový vertikálny vodomer WS -Dynamic DN50...150 - SENSUS METERING SYSTEMS	1	
9.	Návod na použitie-Vyrovňavacia nádoba a expanzná nádoba s vymeniteľnými membránami -AQUASYSTEMS	1	
10.	Návod na použitie a montáž-Čerpadlá GRUNDFOS typu CRE, CRIE, CRNE, SPKE, MTRE, CHIE, CME -GRUNDFOS	15	
11.	Návod na použitie a montáž-Čerpadlá GRUNDFOS typu CR, CRI,CRN -GRUNDFOS	12	
12.	Návod na obsluhu-Magnetické dávkovacie čerpadlo Beta b BT4b a BT5b -ProMinent	38	
13.	Stručný návod na a skrátený popis princípu činnosti -Dávkovacie membránové čerpadlo Beta BT4b -ProMinent	5	
14.	Návod na obsluhu a uvedenie do prevádzky-Redukčný ventil DN-50 -SWISS-MADE	7	
15.	Návod na obsluhu a uvedenie do prevádzky-Regulačná jednotka servopohonu RJS 02 - VERAS Lendacký P.	8	
16.	Zápisník výdatností prameňa Balátovia -HYDROEKOL Dolný Kubín spol.s.ro- Krištofik J.	15	
17.	Zápis zo zaškolenia prevádzky SeVaKu na objektoch- VDJ Balátovia, ČS Šmehýlovia-Marunovia a ČS OV Biely Potok -TRELLIS Trenčín	1	
18.	Protokol o kusovej skúške čiastočne typovo skúšaného rozvádzača PTTA- VDJ Balátovia - TRELLIS Trenčín	1	
19.	Protokol o kusovej skúške čiastočne typovo skúšaného rozvádzača PTTA- ČS Šmehýlovia-Marunovia -TRELLIS Trenčín	1	
20.	Protokol o kusovej skúške rozvádzača TTA -Elektrotech Plus s r.o. D.Kubín	1	
21.	Protokol o skúškach poistného ventilu P 10 287 616 č.v.: 1120190 - Armatúrka Vranová Lhota a.s.	1	

**ZOZNAM PRÍLOH DOKLADOV  
K PREBERACIEMU A ODOVZÁVACIEMU KONANTU**

Stavebný súbor: "TERCHOVÁ-Struháre,prívod vody zo zdroja Balátovia"

-2-

p.č	Popis dokumentu	Počet strán	Poznámka
22.	Osvedčenie o poistnom ventile P 10 287 616 č.v.: 1120190 - Armaturka Vranová Lhota a.s.	1	
23.	Pasport tlakovej nádoby s gumovým vakom BV-80- VODÁR PUMPY s.r.o	3	
24.	Pasport tlakovej nádoby s gumovým vakom IMERA AV-80- VODÁR PUMPY s.r.o	3	
25.	Záručný list -Vodomer WSD 80 50°C 090061145-SENSUS METERING SYSTEMS	1	
26.	Záručný list -Vodomer WSD 80 30°C 090066241-SENSUS METERING SYSTEMS	1	
27.	Záručný list -Vodomer WSD 80 30°C 9852409 -SENSUS METERING SYSTEMS	1	
28.	Záručný list -Vodomer WSD 50 30°C 090131070-SENSUS METERING SYSTEMS	1	
29.	Záručný list -Čerpadlo HYDRO MPC-ES 1CRI 15-10 a 1CRIE 15-10-GRUNDFOS	1	
30.	Záručný list -Čerpadlo HYDRO 1CRIE 15-3 a 1CRI 15-3-GRUNDFOS	1	
31.	Zákazkový list a záručný list magnetického dávkovacieho čerpadla Beta b BT4b -ProMinent	2	
32.	Vyhlásenie o zhode - rozvádzač PTTA- VDJ Balátovia -TRELLIS Trenčín	1	
33.	Vyhlásenie o zhode - Mobilná rádiostanica PPS TK-762G- VDJ Balátovia -TRELLIS Trenčín	1	
34.	Vyhlásenie o zhode - Riadiaci systém pre riadenie a monitorovanie technologických procesov MSV 02 - VDJ Balátovia -TRELLIS Trenčín	1	
35.	Vyhlásenie o zhode - rozvádzač PTTA- ČS Šmehýlovia-Marunovia -TRELLIS Trenčín	1	
36.	Vyhlásenie o zhode - Mobilná rádiostanica PPS TK-762G- ČS Šmehýlovia-Marunovia -TRELLIS Trenčín	1	
37.	Vyhlásenie o zhode - Riadiaci systém pre riadenie a monitorovanie technologických procesov MSV 02 - ČS Šmehýlovia-Marunovia -TRELLIS Trenčín	1	
38.	Prehlásenie o konformite - Čerpadlá GRUNDFOS typu CRE, CRIE, CRNE, SPKE, MTRE, CHIE, CME -GRUNDFOS	2	
39.	Prehlásenie o konformite - Čerpadlá GRUNDFOS typu CR, CRI,CRN -GRUNDFOS	1	
40.	Certifikát a vyhlásenie o zhode - tlakovej nádoby s gumovým vakom IMERA AV-80 AQUASYSTEM	1	
41.	Certifikát a vyhlásenie o zhode - tlakovej nádoby s gumovým vakom IMERA BV-80 AQUASYSTEM	1	
42.	Certifikát a vyhlásenie o zhode - Magnetické dávkovacie čerpadlo Beta b BT4b -ProMinent	2	

ZOZNAM PRÍLOH DOKLADOV  
K PREBERACIEMU A ODOVZÁVACIEMU KONANTU

Stavebný súbor: "TERCHOVÁ-Struháre,prívod vody zo zdroja Balátovia"

-3-

p.č	Popis dokumentu	Počet strán	Poznámka
43.	Certifikát-Regulačná jednotka servopohonu RJS 02 -VERAS Lendacký P.	1	
44.	Certifikát zhody SK 03-ZVS-0030-Armatúry pre potrubia na vodu a plyn.Posúvače,uzatváracie klapky,spätné klapky,domové prípojky-navŕtavacie pásy,zemné súpravy a príslušenstvo z tvárnej liatiny -KEULAHUTE GmbH	1	
45.	Certifikát zhody SK 03-ZSV-0031-Hydranty-KEULAHUTE GmbH	1	
46.	Certifikát zhody SK 03-ZSV-0133-Tvarovky a spojky z tvárnej liatiny -LUDWIG FRISCHHUT GmbH	1	
47.	Certifikát preukázania zhody č. 0901 A/03/0033/1/C/C06-Rúry ,tvarovky a kompletizačné prvky z polypropylénu-systém PRAGMA -Mabo Pipelife S.A.	2	
48.	Prehlásenie o zhode St-01/2007 -Betónové a ŽB dielce šacht a studní-Prefa Brno a.s.	1	
49.	Certifikát zhody SK 03-ZSV-0199-Kanalizačné poklopy a vpusty, vtokové mreže, mreže ku stromom-SAIN-GOBAIN PAM 91	2	
50.	Certifikát zhody SK 03-ZSV-0199-Z1/07-Poklopy vpustných šacht -SAIN-GOBAIN PAM 91	1	
51.	Správa o certifikácii zhody stavebného výrobku č.: C 03/06/0038/0909/CC/1-Kanalizačné poklopy a vpusty, vtokové mreže, mreže ku stromom-SAIN-GOBAIN PAM 91	3	
52.	ES vyhlásenie o zhode-Elektrický servopohon REGADA -REGADA	1	
53.	Prehlásenie o zhode-Uzatváracie šupátko KAK PN 6, PN 10 a PN 16-Juhomoravská armatúrka JMA spol. s.r.o.	2	
54.	Certifikát zhody SK 06-ZSV-0115-Elektrotvarovky a tvarovky pre zváranie na tupo z PE-HD, PE 100 Ø20mm až Ø800mm, SDR11 a SDR17, v tlakových radoch PN 10 a PN 16 , na tlakové rozvody pitnej vody-FRIATEC AG	1	
55.	Prehľad výsledkov počiatočných skúšok typu k protokolu o skúškach č.: 30-07-0170-Kamenivo 0/4 - Lom Kraľovany-Rieka	1	
56.	Prehľad výsledkov počiatočných skúšok typu k protokolu o skúškach č.: 30-07-0172-Kamenivo 8/22 - Lom Kraľovany-Rieka	2	
57.	Prehľad výsledkov počiatočných skúšok typu k protokolu o skúškach č.: 30-07-0173-Kamenivo 16/45 - Lom Kraľovany-Rieka	2	
58.	Certifikát zhody SK 06-ZSV-0078-Rúry z PE-HD, PE 100, Ø20mm až Ø630mm, SDR 7,4 až SDR 26 v tlakových radoch PN6 až PN25 na tlakové rozvody pitnej vody -Wavin Metalplast-Buk Sp.	2	
59.	Certifikát zhody SK 06-ZSV-0050-Systém tvaroviek pre elektrofúzne zváranie a zváranie na tupo z PE-HD, PE100,Ø20mm až Ø1200mm, SDR 11 až SDR 17 v tlakových radoch PN10 až PN16 na tlakové rozvody pitnej vody -Georg Fischer Wavin Ltd.	2	
60.	SK-Vyhlásenie zhody-Systém tvaroviek pre elektrofúzne zváranie a zváranie na tupo z PE-HD, PE100,Ø20mm až Ø1200mm, SDR 11 až SDR 17 v tlakových radoch PN10 až PN16 na tlakové rozvody pitnej vody -Georg Fischer Wavin Ltd.	2	



ZOZNAM PRÍLOH DOKLADOV  
K PREBERACIEMU A ODOVZÁVACIEMU KONANIU

Stavebný súbor: "Terchová-Struháreň-prívod vody zo zdroja Balátovia"

-6-

p.č	Popis dokumentu	Počet strán	Poznámka
101.	Geometrický plán na zriadenie ochranného pásma vodného zdroja I.stupňa -Geoing-Lindner P.	3	
102.	Geometrický plán na oddelenie pozemku p.č.7317/6 a určenie vlastníckeho práva k pozemku č.7317/6 -Geoing-Lindner P.	3	
103.	Geometrický plán na oddelenie pozemku p.č.7982/3 -Geoing-Lindner P.	2	
104.	Geometrický plán na oddelenie pozemku p.č.4209/19 a určenie vlastníckeho práva k pozemku č.4209/19 -Geoing-Lindner P.	2	
105.	Geometrický plán na oddelenie pozemku p.č.6841/106 a zameranie stavby -Geoing-Lindner P.	2	
106.	Zaťažovacia skúška komunikácií ľahkou dynamickou doskou -DP Servis	1	
107.	Zápis o skúške vodotesnosti nádrže-VDJ Balátovia	1	
108.	Zápis o tlakovej skúške -Prívodné potrubie (pramenná komora - VDJ)	1	
109.	Protokol o odbere vzoriek pitnej vody a vody používanej pri výrobe potravín a nápojov -INGEO-ENVILAB, s.r.o. Žilina	1	
110.	Protokol o skúške vody č.:10893/2009-INGEO-ENVILAB, s.r.o. Žilina	2	
111.	Protokol o skúškach vzorky vody č.:465/2010 -OVS, a.s. D. Kubín	1	
112.	Protokol o skúškach vzorky vody č.:466/2010 -OVS, a.s. D. Kubín	1	
113.	Protokol o skúškach vzorky vody č.:945/2010 -OVS, a.s. D. Kubín	1	
114.	Protokol o skúškach vzorky vody č.:946/2010 -OVS, a.s. D. Kubín	1	
115.	Protokol o skúškach vzorky vody č.:947/2010 -OVS, a.s. D. Kubín	1	
116.	Protokol o skúškach vzorky vody č.:948/2010 -OVS, a.s. D. Kubín	1	
117.	Protokol o skúškach vzorky vody č.:1186/2010 -OVS, a.s. D. Kubín	2	
118.	Protokol o skúškach vzorky vody č.:1187/2010 -OVS, a.s. D. Kubín	2	
119.	Protokol o odbornej prehliadke a odbornej skúške-Bleskozvod VDJ Balátovia -ENERGO, s.r.o. D. Kubín	3	
120.	Protokol o odbornej prehliadke a odbornej skúške- elektro VDJ Balátovia -ENERGO, s.r.o. D. Kubín	6	
121.	Protokol o odbornej prehliadke a odbornej skúške- elektro ČS Šmehýlovia-Marunovia -ENERGO, s.r.o. D. Kubín	5	





**Zmluva o nájme**  
uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Článok I.**  
**Zmluvné strany**

**Vlastník vodovodu :**

**Prenajímateľ :**

Obchodné meno: **Obec Terchová**  
Sídlo: **Sv. Cyrila a Metoda 96, 013 06 Terchová**  
Zastúpený: **Viktor Vallo, starosta obce**  
Oprávnený k podpisu: **Viktor Vallo**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s. Žilina**  
Číslo účtu : **24624432/0200**  
IČO: **00321699**  
DIČ : **2020677626**  
Telefón/fax : **041/5695138, 041/5695310**  
/ ďalej len prenajímateľ/

**Nájomca vodovodu :**

Obchodné meno: **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.**  
Sídlo: **Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina**  
Zapísaná v obchodnom registri **Okresného súdu Žilina, odd. Sa.vložka č. 10546/L**  
Zastúpená: **predstavenstvom**  
Oprávnení k podpisu: **Ing. Martinček Marián – výrobný riaditeľ**  
**Ing. Haluška Vladimír – vedúci RPS Žilina**  
Bankové spojenie: **VÚB a.s. Žilina**  
Číslo účtu : **12404432/0200**  
IČO: **36 672 297**  
DIČ : **2022238900**  
IČ DPH: **SK 2022238900**  
Telefón/fax : **7071711, 7071756**

**Článok II.**  
**Účel zmluvy**

1. Účelom tejto zmluvy je stanovenie podmienok nájmu a prevádzkovania verejného vodovodu vybudovaného prenajímateľom v súlade s článkom III. tejto zmluvy.

**Článok III.**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je:

Nájom majetku prenajímateľa v katastrálnom území Terchová :

**a/ vodovod - Holúbkova Roveň** sa v skladbe :

vodovodné potrubie PVC D 110/4,3 v dĺžke 1055,2 m

vodovodné potrubie PVC D 160/7,7 v dĺžke 933,9 m

podľa projektu skutočného vyhotovenia, uvedený do užívania rozhodnutím č. A/2005/00406-1/ObŽP-Ros zo dňa 12.1.2006.

Obstarávacia hodnota prenajatého majetku ku dňu podpísania zmluvy je **38.737 €**  
a zostatková hodnota **33.236 €**

**b/vodovod - „Terchová – Holúbkova Roveň – II.časť / I. etapa Panská Lúka a II. etapa Gregušovia - Základná škola“ :**

vodovodné potrubie materiál PVC DN 110/10 dĺžky 410,6 m + 6,1 m odsadenie hydrantu  
vodovodné potrubie VETVA 1 PVC DN 110/10, dĺžky 358,4 m  
vodovodné potrubie VETVA 1-1 PVC DN 90/8, dĺžky 104,8 m  
Obstarávacia hodnota predmetu dodatku činí **49.382 €** a zostatková hodnota **38.631 €**

- c/ **vodovodná sieť ul. Mládežnícka** -potrubie PVC DN 110/4,3, dĺžka 617,6 m  
**ul. Kollárova** -potrubie PVC DN 110/4,3 dĺžka 445,0 m  
**ul. Družstevná** – potrubie PVC DN 110 mm dĺžka 429,5 m  
**ul. Sv. Martina** – rPE DN 63 mm dĺžka 173,5 m

Obstarávacia hodnota ul. Mládežnícka - **30.952 €**, ul. Kollárova – **28.693 €**, ul. Družstevná a Sv. Martina obstarávacia cena neuvedená

2. Predmetom nájmu nie sú vodovodné prípojky.
3. Prevádzkovanie prenajatého majetku v súlade s osobitnými predpismi a to najmä Zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení, vodným zákonom č. 364/2004 Z. z v platnom znení., zákonom č. 126/2006 Z.z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov, prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu so všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy, viažucimi sa k predmetnému nájmu.

#### **Článok IV.**

##### **Vodné**

1. Za odber vody z verejného vodovodu platí odberateľ prevádzkovateľovi verejného vodovodu (nájomcovi) vodné.

#### **Článok V.**

##### **Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca zastupuje prenajímateľa v povinnostiach vyplývajúcich zo zákona č.442/2002 Z.z . v platnom znení, najmä z § 15 odst. 4.
2. Nájomca jej povinný :
- a) Majetok užívať a v súlade s článkom III/2. tejto zmluvy, chrániť ho pred poškodením, znehodnotením a stratou.
  - b) Viesť majetkovú a prevádzkovú evidenciu o prenajatom majetku. Evidovať všetky údaje po dobu stanovenú právnymi predpismi.
  - c) Vybavovať žiadosti o zriadenie vodovodných prípojok podľa vlastných vnútorných predpisov
  - d) Zabezpečovať bežnú údržbu a opravy majetku na svoj náklad. Bežnou opravou sa rozumie jednotlivá oprava do hodnoty 1660 €
  - e) Pri ukončení nájmu odovzdať prenajímateľovi doklady o prenajatom majetku v súlade s prílohou č.1 tejto zmluvy. V prípade ich neodovzdania, má prenajímateľ právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s ich opätovným zabezpečením.
  - f) Majetok neprenechať bez súhlasu prenajímateľa do užívania tretím osobám.
  - g) Zriaďovať pripojenia na verejnom vodovode na vlastné náklady bez súhlasu prenajímateľa

3. Nájomca môže zhodnocovať majetok na základe dohody s prenajímateľom, na svoj náklad, podľa prevádzkových potrieb a finančných možností, na základe osobitnej dohody

## **Článok VI. Povinnosti prenajímateľa**

Prenajímateľ je povinný:

1. V prípade, že predmet prenájmu je aj po ukončení tejto zmluvy napojený na verejný vodovod v majetku nájomcu, stáva sa jeho miesto napojenia odberným miestom. Prenajímateľ v tomto mieste vybuduje najneskôr ku dňu ukončenia platnosti tejto zmluvy vodomernú šachtu podľa pokynov nájomcu.
2. Pri ukončení tejto zmluvy uhradiť nájomcovi zostatkovú hodnotu zhodnotenia majetku vyplývajúcu z čl. V. bod 2, písm. c, bod 3 a odkúpiť osadené meradlá v obstarávacej hodnote v stave zodpovedajúcom požiadavkám zákona 142/2000 Z. z. v platnom znení
3. Po ukončení nájmu plniť si povinnosti vlastníka vodovodu v súlade s čl. III. bod 2 tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ nesmie bez súhlasu nájomcu využívať dodávanú vodu z verejného vodovodu na iný, ako dohodnutý účel, odovzdávať vodu ďalšiemu odberateľovi ani rozširovať sieť nad rámec dohodnutého predmetu zmluvy o nájme.
5. Financovať opravy prenajatého majetku nad rámec bežnej opravy na základe návrhu nájomcu. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má nájomca právo odstúpiť od zmluvy. Zároveň má právo na náhradu zvýšených nákladov.

## **Článok VII. Cena nájmu**

1. Cena nájmu je stanovená dohodou prenajímateľa a nájomcu ročne 4,- € bez DPH. Nájomné uhradí nájomca prenajímateľovi vždy do **20.12.** príslušného roku na základe faktúry vystavenej prenajímateľom s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.

## **Článok VIII. Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 2 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
2. Platnosť zmluvy končí uplynutím výpovednej lehoty.

**Článok IX.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
2. Príloha č. 1 t. j. dokladová časť tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. **Zmluva ruší zmluvu z 27.5. 1996 a zmluvu pod reg. č. 78/2006 z 29.1.2007 . dodatok č. 1/1996, dodatok č. 2/1997, dodatok č. 4/1999 a dodatok č. 5/2002**
4. Zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V Terchovej , dňa 10.2.2010

V Žiline, dňa 10.2.2010

**Prenajímateľ:**

Vallo Viktor  
starosta obce



**Nájomca:**

Ing. **Martinček**  
výrobný riaditeľ

Ing. **Háľuška** Vladimír  
vedúci HS Vodovody

Príloha č. 1

Dokladová časť

### ***Holúbkova Roveň***

1. Stavebné povolenie č. 9125313 4369/8 zo dňa 17.6.1988
2. Projekt stavby so skutkovým zakreslením porealizačného stavu- určené pre preberajúceho
3. Odovzdávací a preberací protokol stavby zo dňa 27.7.1989, včítane revíznych správ, tlakových skúšok č.1/VII/89 , č.2/VII(1989, 3/VII/1989, záznam z kontroly odstránenia drobných vád a nedorobkov- určené pre preberajúceho
4. Územné rozhodnutie č. 9125313/7 zo dňa 26.10.1987- určené pre preberajúceho
5. Stanovisko RÚVZ Žilina č. A/2005/04274/HŽP- určené pre preberajúceho
6. Protokol o skúške vody č. 3207/2005- určené pre preberajúceho
7. Geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby- - určené pre preberajúceho

### ***Gregušovia***

1. stavebné povolenie č. 2/3126/94-La zo dňa 9.12.1994
2. kolaudačné rozhodnutie č.A/2008/01391-3/ObÚŽP-Cop zo dňa 13.6.2008
3. zápisy o odovzdaní a prevzatí stavby č. 01/2008/N z 21.5.2008 a 18.6.2008, medzi fy DAMIT Terchová a Obcou Terchová- určené pre preberajúceho.
4. zápisy o tlakových skúškach- určené pre preberajúceho
5. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby - určené pre preberajúceho
6. geodetické zameranie / bez CD/ je súčasťou celku H. Roveň- určené pre preberajúceho

**Ulice Mládežnícka , Kollárova , Družstevná , Sv. Martina - bez dokladov**