

# Zmluva

o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku  
uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Číslo zmluvy: 281 /2013

## Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

### O d o v z d á v a j ú c i:

Obchodné meno : Obec Stráňavy  
Sídlo : Májová 336, 013 25 Stráňavy  
Zastúpená : starostom obce  
Oprávnení k podpisu : Ing. Jozef Papán, starosta obce  
Bankové spojenie : DEXIA banka, a.s.  
Číslo účtu : 0289696001/5600  
IČO : 00321613  
DIČ : 2020677593  
Telefón : 041/5005674

(ďalej len „odovzdávajúci“)

### P r e b e r a j ú c i:

Obchodné meno : Severoslovenské vodárne a kanalizácie a. s.  
Sídlo : Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina  
Zapísaný v obchodnom registri OS Žilina, odd. Sa, vložka  
Zastúpená : predstavenstvom  
Oprávnení k podpisu : dvaja členovia predstavenstva  
Bankové spojenie : ČSOB, a. s. Bratislava  
Číslo účtu : 36 672 297  
DIČ : 2022238900  
IČ DPH : SK 2022238900

(ďalej len „preberajúci“)

## Článok II. ÚVODNÉ USTANOVENIE

1. Odovzdávajúci ako investor vybuduje na svoj náklad so súhlasom vlastníka verejného vodovodu (ďalej len preberajúci) rozšírenie verejného vodovodu slúžiaceho verejnej potrebe na hromadné zásobovanie obyvateľstva a iných odberateľov vodou (ďalej len „verejný vodovod“). Vlastníkom verejného vodovodu, ako aj jeho rozšírenia podľa tejto zmluvy je v zmysle zákona č.442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov preberajúci. Odovzdávajúci vybuduje rozšírenie verejného vodovodu v súlade s „Požiadavkami SEVAK, a. s. na investora k výstavbe a odovzdaniu rozšírenia verejného vodovodu / Príloha č.1 / a podmienkami stanovenými preberajúcim vo vyjadreniach k dokumentácii pre územné rozhodnutie a dokumentácii pre stavebné povolenie stavby .

## Článok III. ÚČEL ZMLUVY

1. Účelom tejto zmluvy je stanoviť podmienky odovzdania a prevzatia vybudovaného rozšírenia verejného vodovodu v zmysle hore citovaných predpisov na vykonávanie vodohospodárskych činností, ktoré súvisia s prevádzkovaním odovzdaného verejného vodovodu v súlade s osobitnými predpismi a to najmä so zákonom č. 442/2002 Z. z., Zákonom číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), ako aj v súlade s platným prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu, so všeobecne záväznými nariadeniami obce a rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy viažúcimi sa k odovzdanému verejnemu vodovodu.

## Článok IV. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom bezodplatného odovzdania a prevzatia je hmotný majetok – rozšírenie verejného vodovodu, ktorý bude vybudovaný odovzdávajúcim na svoj náklad, v katastrálnom území Stráňavy, v rámci stavby, „Stráňavy -Leštiny -IBV – rozšírenie vodovodu a kanalizácie“, parc. č. 904/3,903,901/4,899/2,935/3 ktorá bude povolená OÚŽP Žilina v predpokladanom rozsahu :

vodovodné potrubie HDPE 100 D 110 v dĺžke 265 m  
hydrant podzemný DN 80 – 3 ks

2. Predmetom odovzdania nebude majetok vodovodných prípojok.
3. Odovzdávajúci odovzdá hmotný majetok uvedený v predmete tejto zmluvy bezodplatne, v stave spôsobilom na riadne užívanie, na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Predpokladaná obstarávacia hodnota predmetu zmluvy je 20 000.-€ bez DPH. Skutočná obstarávacia hodnota predmetu zmluvy bude uvedená v „Protokole o odovzdaní a prevzatí stavby“ / Príloha č. 2 tejto zmluvy /, podľa skutočne vynaložených nákladov stavby.

#### Článok V.

#### ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU ZMLUVY

1. Odovzdávajúci odovzdá a preberajúci preberie hmotný majetok uvedený v Čl. IV. tejto zmluvy „ Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby,“ do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia odovzdávaného majetku, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany a ktorý bude súčasťou dokladovej časti. Podpisom zmluvných strán „Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby,“ nadobúda platnosť a účinnosť. „ Protokol o odovzdaní a prevzatí stavby „ predloží odovzdávajúci. V protokole bude dohodnutý termín a spôsob ostrého napojenia rozšírenia VV na jestvujúci VV.

#### Článok VI.

#### ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOHODY

1. Zodpovednosť za škodu k majetku, ktorého prevod je predmetom tejto zmluvy prechádza na preberajúceho dňom nadobudnutia účinnosti „ Protokolu o odovzdaní a prevzatí „.
2. Doklady podľa Prílohy č.1 budú súčasťou „ Protokolu o odovzdaní a prevzatí „.
3. Odovzdávajúci nie je na základe tejto zmluvy oprávnený Predmet zmluvy vcelku ani z časti scudziť, zaťažit' alebo inak ním disponovať, ani na Predmete zmluvy vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu preberajúceho akékoľvek zmeny.

#### Článok VII.

#### ZMLUVNÉ POKUTY

1. Zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 10% z predpokladanej hodnoty predmetu zmluvy za omeškanie s predložením „Protokolu o odovzdaní a prevzatí „v dohodnutej lehote a za omeškanie pri jeho potvrdení za každý deň omeškania.

#### Článok VIII.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 1 rovnopis je pre odovzdávajúceho a 1 rovnopis je pre preberajúceho.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami .
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

V Žiline, dňa 18.9.2013


V Žiline, dňa 18.9.2013

Odovzdávajúci:


Preberajúci:

**OBEC**  
013 25 Stráňavy  
okr. Žilina -1-

Ing. Jozef Papán  
starosta obce

  
Ing. Tatiana Štrbová  
predsedníčka predstavenstva  
SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

člen predstavenstva

  
Ing. Miroslav Kuňarik  
člen predstavenstva  
SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s.

člen predstavenstva

príloha č. 1

## Požiadavky SEVAK, a. s. na investora k výstavbe a odovzdaniu rozšírenia verejného vodovodu, kanalizácie

Spracovať dokumentáciu pre územné konanie a stavebné povolenie stavby pod názvom zodpovedajúcim predmetu zmluvy o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku.

Zohľadniť technické pripomienky uplatnené vo vyjadreniach k riešeniu stavby.

Pozývať zástupcu SEVAK, a. s. ku vykonávaniu tlakových skúšok, skúšok vodotesnosti, prevádzkových skúšok, ku kontrole uloženia a obsypu potrubia.

Po ukončení výstavby ku preberaciemu a kolaudačnému konaniu stavby :

1. Odsúhlasiť SEVAK, a. s. geometrický plán a zmluvu o vecnom bremene pred predložením návrhu na vklad na katastrálny úrad. Geometrický plán a zmluva o vecnom bremene musia byť spracované v súlade s § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení zmien a doplnení. V návrhu na vklad musí byť zapísaná ľarcha na dotknutú parcelu v liste vlastníctva vecne k príslušnému vedeniu. Zmluvu o vecnom bremene uzatvorí investor – odovzdávajúci s vlastníkom pozemku, v ktorom sú uložené inžinierske siete /vodovod, kanalizácia/, pričom predmetom zmluvy bude povinnosť vlastníkov pozemku strpieť na pozemku vodovodné alebo kanalizačné potrubie /uviesť údaje o potrubí/ s pásmom hygienickej ochrany v šírke... /určené v § 19 Zák. č. 442/2002 Z. z. v znení zmien a doplnení/ od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany
2. Odovzdať do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia skolaudovaný vodovod, kanalizáciu spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou a nasledovnými :

### **technickými dokladmi :**

1. Projektová dokumentácia stavby (DUR,DSP),
2. projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia, vrátane geodetického zamerania spracovaného v programe MICROSTATION,
3. zápisy zo stavebných denníkov,
4. zápisy z vykonaných tlakových a prevádzkových skúšok,
5. revízne správy,
6. atesty materiálov a zariadení
7. zápisnica o odovzdaní a prevzatí stavby (preberacie konanie medzi investorom a dodávateľom stavby)

### **právnymi dokladmi :**

1. rozhodnutie o umiestnení stavby,
2. stavebné povolenie,
3. kolaudačné rozhodnutie – užívacie povolenie,
4. majetko-právne doklady,
5. doklady o zriadení vecného bremena na dotknutých (súkromných) pozemkoch za účelom vyhlásenia pásiem ochrany vybudovaného vedenia v prospech SEVAK, a. s. pozostávajúce z geometrického plánu a zmluvy o zriadení vecného bremena a listu vlastníctva so zapísanou ľarchou.
6. protokol o odovzdaní a prevzatí stavby – preberacie konanie medzi odovzdávajúcim a preberajúcim v zmysle zmluvy o odovzdaní a prevzatí hmotného majetku.