

Zmluva č. 703/2015

o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva účastníka stavebného konania

I. Zmluvné strany

1.1 Postupujúci - stavebník:

Obec Ďurčiná
So sídlom: Ďurčiná 77, 015 01 Rajec
Zastúpená: Ján Čerňan, starosta obce
Oprávnený k podpisu zmluvy: **Ján Čerňan**, starosta obce
IČO: 00632732
DIČ: 2020638862

ďalej ako „postupujúci“

1.2 Preberajúci:

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.
So sídlom: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vl. č. 10546/L
Zastúpená: predstavenstvom
Oprávnění k podpisu zmluvy: **Ing. Miroslav Kundrík**, generálny riaditeľ
Ing. Jozef Lučivňák, investičný riaditeľ
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Bratislava, č. účtu 25788033/7500
IBAN: SK5175000000000025788033
IČO: 36 672 297
DIČ: 2022238900
IČ DPH: SK 2022238900

ďalej ako „preberajúci“

II. Úvodné ustanovenie

2.1 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal stavebné povolenie č. OU-ZA-OSZP3/2014/011772-3/Jan dňa 16.06.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.07.2014 pre stavebníka obec Ďurčiná na vodnú stavbu „**Rozšírenie vodovodu**“ v k.ú. Ďurčiná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Žilina Projekt, s.r.o., Žilina v 01/2014 a autorizačne overil Ing. Miloslav Remiš autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 4289*Z*4-24.

2.2 Stavba sa bude realizovať na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve obce Ďurčiná a na pozemkoch, ku ktorým má obec iné práva oprávňujúce realizovať stavbu na pozemku, podľa § 58 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ktoré boli preukázané v stavebnom konaní k stavebnému povoleniu predmetnej stavby.

2.3 Postupujúci je vlastníkom projektovej dokumentácie „**Rozšírenie vodovodu**“, ktorú vypracoval Žilina Projekt, s.r.o., Žilina v 01/2014 a autorizačne overil Ing. Miloslav Remiš autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 4289*Z*4-24.

2.4 Vzhľadom k tomu, že postupujúci nemá finančné prostriedky na realizáciu stavby „**Rozšírenie vodovodu**“ v k.ú. Ďurčiná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Žilina Projekt, s.r.o., Žilina v 01/2014 a autorizačne overil Ing. Miloslav Remiš autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 4289*Z*4-24, prevádza na preberajúceho vlastníctvo predmetnej projektovej dokumentácie, prenajíma preberajúcemu potrebné časti miestnych komunikácií a ich súčastí, pozemky potrebné pre výstavbu predmetnej stavby a postupuje prenajímateľovi potrebnú časť oprávnenej držby vyplývajúcej z vecného bremena k dotknutým pozemkom pod miestnymi komunikáciami s tým, aby preberajúci zabezpečil realizáciu stavby v zmysle citovaného rozhodnutia uvedeného v článku 2.1 na svoje náklady. Vybudované dielo bude majetkom preberajúceho.

III. Predmet zmluvy

3.1 Postupujúci prevádza bezodplatne na nadobúdateľa vlastnícke právo k projektovej dokumentácii stavby „**Rozšírenie vodovodu**“, ktorú vypracoval Žilina Projekt, s.r.o., Žilina v 01/2014 a autorizačne overil Ing. Miloslav Remiš autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 4289*Z*4-24, schválenej v stavebnom konaní

3.2 Preberajúci nadobúda vlastnícke právo k projektovej dokumentácii stavby „**Rozšírenie vodovodu**“, ktorú vypracoval Žilina Projekt, s.r.o., Karpatská 840289A, Žilina v 01/2014 a autorizačne overil Ing. Miloslav Remiš autorizovaný stavebný inžinier, č. autorizácie 4289*Z*4-24, schválenej v stavebnom konaní.

3.3 Zmluvné strany touto zmluvou deklarujú, že nadobudnutím vlastníckeho práva k projektovej dokumentácii stavby schválenej v stavebnom konaní a práv k pozemkom oprávňujúcim uskutočniť výstavbu, sa Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. ako preberajúci stávajú **právnym nástupcom postupujúceho ako účastníka stavebného konania** týkajúceho sa stavebného povolenia vodnej stavby „**Rozšírenie vodovodu**“ pozostávajúcej z objektu: Rozšírenie vodovodu – Vetva V – materiál HDPE DN 100 D 110/6,6 SDR 17 PN 10 o dĺžke 337 m vydaného Okresným úradom, Žilina, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-ZA-OSZP3/2014/011772-3/Jan dňa 16.06.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.07.2014. Platnosť stavebného povolenia je do 23.7.2016, t.j. do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, ak nebude stavba zahájená.

3.4 Preberajúci berie na vedomie, že dňom uzavretia tejto zmluvy prechádzajú na neho, ako právneho nástupcu účastníka stavebného konania, všetky práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí uvedených v čl. 2.1 tejto zmluvy.

3.5 Preberajúci písomne oznámi túto skutočnosť príslušnému stavebnému úradu, spolu s dokladmi preukazujúcimi právne nástupníctvo.

3.6 Preberajúci ako stavebník zabezpečí realizáciu uvedenej stavby v článku 2.1 na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú, že budú svoju činnosť koordinovať tak, aby bola celá stavba dokončená v súlade so stavebným povolením, projektovou dokumentáciou.

3.7 Na základe tejto zmluvy bude zrealizované dielo „**Rozšírenie vodovodu**“ v k.ú. Ďurčiná po vybudovaní vo vlastníctve preberajúceho Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Žilina.

IV. Projektová dokumentácia a doklady

4.1 Postupujúci odovzdá preberajúcemu 3 sady projektovej dokumentácie z toho 1x overenú v stavebnom konaní, územné rozhodnutie a stavebné povolenie na túto stavbu, ako aj všetky iné povolenia, vyjadrenia a prípadne ďalšie doklady a písomnosti súvisiace so stavbou uvedenou v článku 2.1.

V.
Záverečné ustanovenia

5.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

5.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Dve vyhotovenia sú pre postupujúceho a dve vyhotovenia pre preberajúceho.

5.3 Túto zmluvu možno meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve

5.4 Táto zmluva bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Ďurčinej uznesením č 38/2015 dňa 09.10.2015.

5.5 Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke postupujúceho a preberajúceho.

5.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

V Ďurčinej dňa: 10.10.2015

Postupujúci:

Ján C
starosta obce



V Žiline dňa: 21.10.2015

Preberajúci:

SEVEROSLOVĚCKÉ
VODÁRNE A

Ing. Miroslav Kundrík
generálny riaditeľ

Ing. Jozef Lučivňák
investičný riaditeľ